DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA RADOMSKIEGO

RADOM, 6 września 1990 r.

Nr 24

221

UCHWAŁA NR V/24/90
RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCU
z dnia 13 sierpnia 1990 roku
w sprawie oceny realizacji planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Grójca.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. nr 16, poz. 95/ i art. 34 ust. 3 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym /Dz.U. nr 17 z 1989 r., poz. 99/ po zapoznaniu się z oceną skutków zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Grójca wynikających z realizacji planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta przedstawioną przez Burmistrza Gminy i Miasta w Grójcu oraz po przeprowadzeniu konsultacji społecznych Rada Miejska w Grójcu uchwala co następuje:

§ 1. Polityka przestrzenna prowadzona w oparciu o plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Grójca zatwierdzony uchwałą nr XXVI/93/84 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Grójcu z dnia 21 marca 1984 r. sporządzony na lata 1983-1985 /Dz. Urz. WRN w Radomiu nr 6, poz. 48/, zarejestrowany w księdze ewidencyjnej WBPP w Radomiu pod nr 1/28a była prowadzona prawidłowo, zgodnie z ustaleniami planu.

§ 2. Ustala się potrzebę dokonania aktualizacji planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Grójca poprzedzonej sporządzeniem i zatwierdzeniem założeń do tego planu, zgodnie z wnioskami oceny aktualności planu.

§ 3. Zobowiązuje się Zarząd Gminy i Miasta w Grójcu do podjęcia czynności związanych ze sporządzeniem aktualizacji planu przy zachowaniu obowiązującego trybu postępowania.

§ 4. Wykonanie uchwały porucza się Zarządowi Gminy i Miasta w Grójcu.

§ 5. Uchwała podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Grójcu.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:

W. Rak

222

UCHWAŁA NR III/10/90
RADY GMINY I MIASTA W IŁŻY
z dnia 26 czerwca 1990 roku
w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste działek budowlanych.

Na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz. U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74/ oraz § 2 zarządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 5 września 1988 r. w sprawie zasad organizowania i przeprowadzania przetargu na działki budowlane /Mon.Pol. Nr 26, poz. 235/ Rada Gminy i Miasta w Iłży uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu działki budowlane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały /dz. bliźniacze i o zabudowie zwartej/.

§ 2. Działki wolnostojące nr 4593,5494, 4595, 4598, 4602 oraz działki bliźniacze nr 4638, 4639 wyłącza się ze sprzedaży w drodze przetargu. Wymienione działki wolnostojące przeznacza się do zbycia na zasadach ogólnych, po zatwierdzeniu przez Samorząd kandydatów na nabywców. Działki bliźniacze nr 4638 i 4639 przeznacza się na rzecz właścicieli, współwłaścicieli i ich spadkobierców, którym przysługuje prawo pierwszeństwa z mocy powołanej w podstawie prawnej ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Iłża.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Przewodniczący Rady Gminy i Miasta:
M. Jastalski

Załącznik
do Uchwały nr III/10/90

W Y K A Z

działek przeznaczonych do sprzedaży pod skoncentrowane budownictwo jednorodzinne
na terenie miasta Iłży

Lp.	Miejscowość	Nr działki	pow.w m²	Cena wywoławcza	rodzaj zabudowa	Uwagi
1.	Iła	4596	393	3.851.400	bliźniacze	
2.		4597	362	3.547.600	"	
3.		4599	378	3.704.400	"	
4.		4600	390	3.822.000	"	
5.		4604	394	3.861.200	"	
6.		4605	396	3.880.800	"	
7.		4606	377	3.694.600	"	
8.		4607	435	4.265.000	"	
9.		4608	492	4.821.600	"	
10.		4609	448	4.390.400	"	
11.		4610	465	4.557.000	"	
12.		4611	380	3.724.000	"	
13.		4618	425	3.570.000	"	
14.		4619	470	3.948.000	"	
15.		4620	468	3.931.200	"	
16.		4621	466	3.914.400	"	
17.		4622	464	3.897.600	"	
18.		4623	462	3.880.800	"	
19.		4624	453	3.805.200	"	
20.		4625	389	3.267.600	"	
21.		4628	364	3.057.600	"	
22.		4629	418	3.511.200	"	
23.		4630	433	3.637.200	"	
24.		4631	386	3.242.400	"	
25.		4632	366	3.074.400	"	
26.		4633	424	3.561.600	"	
27.		4634	444	3.729.600	"	
28.		4635	503	4.225.200	"	
29.		4636	434	3.645.600	"	
30.		4637	454	3.813.600	"	
31.		4579	555	5.439.000	zwarte	
32.		4580	479	4.694.200	"	
33.		4581	416	4.076.800	"	
34.		4582	394	3.861.200	"	
35.		4583	463	4.537.400	"	
36.		4584	462	4.527.600	"	
37.		4585	344	3.371.200	"	
38.		4586	349	3.420.200	"	
39.		4587	444	4.351.200	"	
40.		4589	555	3.518.200	"	
41.		4590	274	2.885.200	"	
42.		4591	275	2.695.000	"	
43.		4592	371	3.635.800	"	
44.		1103	476	6.664.000	bliźniacze	
45.		1104	470	6.580.000	"	

223

UCHWAŁA NR III/20/90
RADY GMINY W STAREJ BŁOTNICY
z dnia 30 lipca 1990 roku
w sprawie zmiany zarządzenia Naczelnika Gminy w Starej Błotnicy
w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa
we wsi Gózd Stary

Na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz. U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74/ Rada Gminy w Starej Błotnicy uchwala, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 1/80 Naczelnika Gminy w Starej Błotnicy z dnia 15 lutego 1980 roku w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa we wsi Gózd Stary gmina Stara Błotnica /Dz. Urz. WRN w Radomiu Nr 4, poz. 13/ zmienionym zarządzeniem Nr 16/84 Naczelnika Gminy w Starej Błotnicy z dnia 27 grudnia 1984 r. /Dz. Urz. Województwa Radomskiego Nr 11, poz. 147 z 1986 r. /wprowadza się następujące zmiany:

1/. W § 1 wyraz "0,4449 ha" zastępuje się wyrazem "0,2849 ha".

2/. W § 1 po pkt 1 dodaje się pkt 1 a w brzmieniu:
"1a/. Z granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa we wsi Gózd Stary, o których mowa w pkt 1, wyłącza się nieruchomość oznaczoną na mapie sytuacyjnej jako działka Nr 99/3 o powierzchni 0,1600 ha".

§ 2. Wykonanie uchwały porucza się Wójtowi Gminy Stara Błotnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
T. Tarnowski

224

UCHWAŁA NR V/19/90
RADY GMINY W STROMCU
z dnia 26 lipca 1990 roku
w sprawie obniżenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o podatkach i opłatach lokalnych /Dz. U. Nr 12, poz. 50 i z 1989 r. Nr 74, poz. 443/ Rada Gminy w Stromcu, biorąc pod uwagę sezonową działalność Ośrodka Wypoczynkowego w Białej Górze w ciągu dwóch miesięcy letnich, uchwala, co następuje:

§ 1. Obniża się stawki podatku od nieruchomości określone w § 1, ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 stycznia 1990 r. w sprawie wykonania przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych /Dz. U. Nr 2, poz. 12/ o 15 % dla Przedsiębiorstwa Robót Montażowych "Chemomontaż" w Pionkach.

§ 2. Wykonanie uchwały porucza się Wójtowi Gminy Stromiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-tu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego z mocą obowiązującą do dnia 31 grudnia 1990 r.

Przewodniczący Rady Gminy:

E. Mielniczek

225

POROZUMIENIE
zawarte w dniu 23 sierpnia 1990 roku
POMIĘDZY WOJEWODĄ RADOMSKIM A DYREKTOREM WOJEWÓDZKIEGO ZAKŁADU WETERYNARII W RADOMIU
- WOJEWÓDZKIM LEKARZEM WETERYNARII.

§ 1.1. Na podstawie art. 8 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach administracji ogólnej /Dz. U. Nr 21 poz. 123/ Wojewoda Radomski powierza Dyrektorowi Wojewódzkiego Zakładu Weterynarii w Radomiu - Wojewódzkiemu Lekarzowi Weterynarii prowadzenie spraw i wydawanie decyzji z zakresu weterynarii określonych w następujących aktach prawnych:

1/ rozporządzeniu Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych /Dz. U. Nr 77 poz. 673 wraz z późniejszymi zmianami/ wyłączając zadania:
   a/ należące do właściwości rejonowych organów rządowej administracji ogólnej, t.j. podejmowanie działań w celu zwalczania zaraźliwych chorób zwierzęcych i czynności z tym związanych /art. 23-25, 36, 40 lit. b/, art. 43, 46, 49-50, 52, 55-58, 61, 63, 66-67, 69-71, 73 i 83/,
   b/ zlecone organom gminy t.j.:
   - przyjmowanie i przekazywanie zgłoszeń o podejrzeniu o zachorowanie lub zachorowaniu zwierząt na chorobę zaraźliwą, a w przypadku wałęsania się psa chorego lub podejrzanego o wściekliznę, podjęcie starań mających na celu jego schwytanie lub zabicie, a w razie niemożliwości dokonania tego - powiadomienia sąsiednich gmin i najbliższego komisariatu policji /art. 20,22 i 65/,
   - wyznaczanie biegłych do wyceniania zwierząt zabijanych lub padłych w związku z wystąpieniem choroby zaraźliwej /art. 84/,
   - ponoszenie kosztów stosowania środków ochronnych i nadzoru na obszarze gminy w związku ze zwalczaniem zaraźliwej choroby zwierząt /art. 93 i 95/,
   - podawanie do wiadomości osób zainteresowanych lub do wiadomości publicznej o zarządzonych przez państwowego lekarza weterynarii tymczasowych środków w celu umiejscowienia choroby i dopilnowanie ich wykonania /art. 23/,

2/ rozporządzeniu Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 marca 1928 r. o badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa /Dz.U.. z 1933 r. Nr 60 poz. 454 wraz z późniejszymi zmianami/ wyłączając zadania należące do właściwości rejonowych organów rządowej administracji ogólnej t.j. wyznaczanie lekarzy weterynarii i oglądaczy do urzędowego badania zwierząt rzeźnych i mięsa oraz lekarzy weterynarii do sprawdzenia badania /art. 9 ust. 1/,

3/ ustawie z dnia 1 lipca 1949 r. o zakładach leczniczych dla zwierząt /Dz.U. Nr 41 poz. 297 wraz z późniejszymi zmianami/ w części dotyczącej nadzoru i kontroli,

4/ ustawie z dnia 17 czerwca 1959 r. o hodowli, ochronie zwierząt łownych i prawie łowieckim - w części dotyczącej zwalczania chorób zaraźliwych u zwierząt wolnożyjących /Dz. U. z 1973 r. Nr 33 poz. 197/,

5/ ustawie z dnia 2 grudnia 1960 r. o hodowli zwierząt gospodarskich - w części dotyczącej zwalczania gzawicy bydła /Dz. U. Nr 54 poz. 310 wraz z późniejszymi zmianami.

6/ ustawie z dnia 13 listopada 1963 r. o zwalczaniu chorób zakaźnych - w części dotyczącej zwalczania chorób zakaźnych zwierząt, które mogą przenosić się na ludzi /Dz. U. Nr 50 poz. 279 wraz z późniejszymi zmianami/,

7/ ustawie z dnia 25 listopada 1970 r. o warunkach zdrowotnych żywności i żywienia - w części dotyczącej jakości zdrowotnej środków żywności pochodzenia zwierzęcego /Dz. U. Nr 29, poz. 245 wraz z późniejszymi zmianami/,

8/ ustawie z dnia 28 stycznia 1987 r. o środkach farmaceutycznych, artykułach sanitarnych i aptekach - w części dotyczącej środków farmaceutycznych, artykułów sanitarnych stosowanych u zwierząt /Dz. U. Nr 3 poz. 19 wraz z późniejszymi zmianami/,

2. Upoważnia się Dyrektora Wojewódzkiego Zakładu Weterynarii w Radomiu - Wojewódzkiego Lekarza Weterynarii do przekształcenia struktur organizacyjnych służby weterynaryjnej w województwie radomskim.

§ 2. Wojewoda Radomski kontroluje i ocenia realizację powierzonych spraw oraz skutki społeczne, gospodarcze i finansowe powierzenia.

§ 3. Porozumienie niniejsze zawiera się na czas nieokreślony.

§ 4. Porozumienie niniejsze podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

§ 5. Tracą moc porozumienia z dnia 1 lipca 1988 r. i 1 marca 1989 r. między Dyrektorem Wydziału Rolnictwa-Gospodarki Żywnościowej i Leśnictwa Urzędu Wojewódzkiego Zakładu Weterynarii w Radomiu.

§ 6. Porozumienie sporządzono w 6 jednobrzmiących egzemplarzach.

Dyrektor Wojewódzkiego Zakładu Weterynarii w Radomiu
K. Rywacki

Wojewoda Radomski
J. Rejczak

226

P O R O Z U M I E N I E

ZAWARTE W PRZYSUSZE W DNIU 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY KIEROWNIKIEM URZĘDU WOJEWÓDZKIEGO W PRZYSUSZE RYSZARDEM DRABIKIEM ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W ODRZYWOLE REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA mgr MARIANA KMIECIAKA ZWANEGO DALEJ

NASTĘPUJĄCEJ TREŚCI:

Wyrażam zgodę :

Wojewoda Radomski

dr inż. Jan Rejczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz. U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 16, poz. 95 zm. Dz. U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Przysusze za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Przysusze, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji i spraw obywatelskich, a w szczególności:

1/ w zakresie geodezji i gospodarki gruntami:

- z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości PFZ oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/
  - a/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/
- z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. K.C.
  - a/ wyrażanie zgody na nabyci nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/
  - b/ wyrażanie zgody na zrzeszenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/
- z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz. U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 z późn. zm.
  - a/ gospodarka gruntami /art. 3/
  - b/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu /art. 4 ust. 6/,
  - c/ zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagającej decyzji administracji /art. 6 ust. 1/,
  - d/ zarządzanie gruntami zabudowanymi, budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/
  - e/ dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust. 3/,
  - f/ określenie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,
  - g/ podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,
  - h/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domów oraz we współużytkowaniu gruntów po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 1/,
  - i/ określanie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,
  - j/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/,
  - k/ wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzenie odebrania gruntów stosownie do art. 240 k.c. /art. 30 ust. 2/,
  - l/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,
  - ł/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,
  - m/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zbudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państa za odpowiednim

wynagrodzeniem /art. 33/,

n/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,

o/ upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust. 2/,

p/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zerwanie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 38 ust. 3/

r/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszania prawa do zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,

s/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,

t/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,

u/ orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,

w/ przyjmowanie wniosków przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/,

z/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/

ż/ wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,

ź/ podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,

-/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru zabytków /art.46 ust. 4/,

-/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47 ust. 1/,

-/ wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/,

-/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31.XII.1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust. 2/,

-/ ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz. U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133 z późn. zm./:

a/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,

b/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez państwo na wniosek rolnika /art. 59/,

-/ z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz. U. Nr 10, poz. 53/,

a/ orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/,

- z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm./,

a/ prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej i klasyfikacji gruntów /art. 22/,

b/ sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,

2/ w zakresie budownictwa:

- z ustawy z dnia 24 kwietnia 1974 r. - Prawo budowlane /Dz. U. Nr 38 poz. 209 z późn. zm./,

a/ zatwierdzenie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,

b/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobu ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,

c/ udzielenie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust. 2/

d/ zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczania w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,

e/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,

f/ wydawanie pozwoleń na budowę /art. 29 ust. 4/,

g/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,

h/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,

i/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art.35

j/ wstrzymanie robót budowlanych /art. 36 ust. 1/,

k/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,

l/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,

ł/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,

m/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,

n/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,

o/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,

p/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,

r/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,

s/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,

t/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,

u/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,

w/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

z/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,

ż/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych - pkt 21 i 22 /art. 54 ust. 1/,

3/ w zakresie komunikacji:

- z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz. U. Nr 6, poz. 35 z późn. zm./,

a/ wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca z korzystania dróg ma się odbywać na obszarze rejonu / art. 53 ust. 1 pkt 1/

b/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,

c/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art. 58 ust. 9/,

d/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu zawiadomień, dokonania istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczenia /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,

e/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,

f/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,

g/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,

h/ wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust.2/

i/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami /art. 76 ust. 1/,

j/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zgubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,

k/ wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżeń co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,

l/ wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzania kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,

ł/ zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,

m/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,

n/ zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,

o/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,

p/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,

r/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/,

4/ w zakresie spraw obywatelskich:

- z ustawy z dnia 21 października 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony PRL /Dz. U. z 1988 r. Nr 30, poz. 207 z późn. zm./

a/ udział w przeprowadzaniu poboru /art. 33 ust. 2/

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami prowadzony jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Przysusze upoważnia Wójta Gminy w Odrzywole do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie Uchwały Rady Gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:

1/ stron porozumienia,

2/ Wojewody Radomskiego oraz

3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik:
R. Drabik

Wójt:
M. Kmieciak

227

POROZUMIENIE

ZAWARTE W WIENIAWIE dnia 27 sierpnia 1990 r. pomiędzy KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W PRZYSUSZE RYSZARDEM DRABIKIEM ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W WIENIAWIE REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA TADEUSZA SYKUŁĘ ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM", NASTĘPUJĄCEJ TREŚCI:

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rejczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz. U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 16, poz. 95 zm. Dz. U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Przysusze za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Przysusze, jako zadania zlecone administracji

rządowej w zakresie: ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych a w szczególności:

1/ w zakresie ochrony środowiska:

a. z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo wodne /Dz. U. Nr 38, poz. 230 z późn. zm./

- rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art. 36 pkt 1/
- nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art. 68/,
- wydawanie decyzji o wykonaniu na koszt państwa za zwrotem części kosztów budowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz urządzeń zbiorowego zaopatrzenia wsi w wodę i zbiorczych urządzeń kanalizacji wsi /art. 85 ust. 1/,
- wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody powstałe w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt państwa oraz eksploatacją i utrzymaniem urządzeń wodnych w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 86 ust. 1/,
- przyjmowanie na własność państwa, za zgodą właściciela gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych /art. 93 ust, 2/,
- wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art. 110/,
- zatwierdzenie lub nadawanie statusu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art. 112 ust. 2-4/,
- stwierdzenie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalenie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art. 115 ust. 3/,
- podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art. 117 ust, 2 i 3/,

2/ w zakresie geodezji i gospodarki gruntami:

a/ z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości PFZ oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/,

- podwyższanie lub obniżenie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy jeżeli ceny gruntów ustalone wg zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1 znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art. 5 ust. 1/,
- orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/,

b. z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz. U. Nr 28, poz.169 z późniejszymi zm./,

- ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową lub mienie gminne /art. 8 ust. 1/,
- ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszaru gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/,

c/ z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - k.c.

- wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/,
- wyrażenie zgody na zrzeszenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/,

d/ z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scaleniu i wymianie gruntów /Dz. U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349/,

- wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub nadziemnych urządzeń technicznych niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art. 75 ust. 1/,
- wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art. 76 ust. 1/,
- wydawanie j.g.u. zezwoleń na czasowe zajęcia nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagające wywłaszczenia tej nieruchomości /art. 77 ust. 1/,
- wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcia nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody /art. 78/,
- ustalanie odszkodowania za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,
- gospodarka gruntami /art. 3/,
- zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagającej decyzji administracyjnej /art. 6 ust.1/,
- zarządzanie gruntami zabudowanymi, budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków /art. 6 ust. 2/ ,
- ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,

- wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,
- podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,
- ustalanie opłat rocznych za zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47 ust. 1/,
- wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystywanie gruntów rolnych zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/,

e/ z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz. U. z 1989 r. Nr 24, poz.133 z późn. zm./,
- orzekanie o wielkości działki gruntu oraz ustaleniu służebności gruntowej /art. 57 ust.1/,
- wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art. 59/,

f/ z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm./,
- prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej i klasyfikacji gruntów /art.22/,
- sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,

3/ w zakresie urbanistyki, architektury i nadzoru budowlanego

a/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - prawo budowlane /Dz. U. Nr 38, poz. 229 z późn.zm/,
- zatwierdzenie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych - budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,
- ustanawianie stref ochronnych oraz sposobu ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,
- udzielenie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust. 2/,
- przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,
- wydawanie zezwoleń na budowę /art. 29 ust. 4/,
- przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,
- orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,
- wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,
- wstrzymanie robót budowlanych /art. 36 ust. 1/,
- wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,
- wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,
- odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,
- wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,
- przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,
- wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,
- wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,
- udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,
- wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania sposób nie zagrażający środowiska /art. 46/,
- wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,
- wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,
- sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art.53 ust. 1 pkt 1/,
- sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,
- wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych - pkt 21 i 22 /art. 54 ust. 1/,

4/ w zakresie komunikacji

a/ z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - prawo o ruchu drogowym /Dz. U. Nr 6, żOz. 35 z późn. zm./,
- wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca z korzystania

dróg ma się odbywać na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

- dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,
- dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art. 58 ust. 9/,
- przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonania istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczenia /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby//art. 60 ust. 2/,
- wycofanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,
- zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,
- wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,
- wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy /art. 76 ust. 1/,
- przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zgubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,
- wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżeń co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,
- wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzania kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,
- zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi /art. 84 ust. 6/,
- zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi /art. 84 ust. 7/,
- zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,
- cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi /art. 85 ust. 1/,
- przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi /art. 85 ust.
- cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/,

5/ W zakresie spraw obywatelskich

a/ z ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony PRL /Dz. U. z 1988 r. Nr 30, poz. 207 z późn. zm./,

- udział w przeprowadzaniu poboru /art. 33 ust. 2/,

b/ z ustawy z dnia 15 listopada 1956 r. o zmianie imion i nazwisk /Dz. U. z 1963 r. Nr 59, poz.329/,

- orzekanie w sprawach zmiany imion i nazwisk oraz dostosowywania ich pisowni do zasad pisowni polskiej zgodnie z fonetycznym brzmieniem, a także ustalanie brzmienia oraz pisowni imion i nazwisk /art. 8/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwić zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwiania powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Przysusze upoważnia Wójta Gminy Wieniawa do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

2/ za uprzednim trzymiesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa § 3 ust. 1. dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczenie Wójtowi trzymiesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały Rady Gminy.

f/ z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny /Dz. U. Nr 16 poz. 93, z 1971 r. Nr 27 poz.252, z 1976 r. Nr 19 poz. 122, z 1982 r. Nr 11 poz. 81, Nr 19 poz. 147 i Nr 30 poz. 210 z 1984 r. Nr 45 poz. 242, z 1985 r. Nr 22 poz. 99 i z 1989 r. Nr 3 poz. 11/:

- wyrażanie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prywatną /art. 160 § 2/,
- wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/,

g/ z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów /Dz. U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349/:

- przeprowadzanie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3 ust. 1 i 3/,
- przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 5 ust. 1/,
- wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadamianie o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 3/,
- przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalenia w przypadku wydzielenia im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 5 i 6/,
- zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalenia, a w przypadku niewybrania rady w określonym terminie - powoływanie tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/
- upoważnianie geodety do przeprowadzenia szacunków gruntów oraz opracowania warunków scalenia lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie-projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10 ust. 1, 3 i 4/,
- rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania określonych w art. 11 ust. 2 ustawy /art. 11 ust. 1/,
- ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem /art. 12 ust. 1/,
- rozpatrywanie zastrzeżeń dokonanego szacunku /art. 12 ust. 3/,
- zwoływanie zebrań uczestników scalenia w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów /art. 13 ust. 2/,
- rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku niepodjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 /art. 13 ust. 4/,
- wydawanie decyzji o wydzieleniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej, występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 16 ust.2/,
- zawiadamianie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany /art. 21/,
- rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalenia gruntów /art. 27/,
- wydawanie decyzji o zatwierdzaniu projektu scalenia lub wymiany gruntów /art. 27 ust. 3/,
- wprowadzanie uczestników scalenia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów /art. 30/,
- zawiadamianie uczestników scalania o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalenia gruntów /art. 31/,

h/ z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz. U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133, Nr 35, poz. 190 i z 1990 r. Nr 14, poz. 90/:

- orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,
- wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art. 59 ust. 3/

i/ z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz. U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 i Nr 29, poz. 154 oraz z 1990 r. Nr 14, poz. 90/:

Z rozdziału 1, 6 i 8:

- wywłaszczenie nieruchomości /art. 3/,
- zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości /art. 12 ust. 3/,
- orzekanie o wywłaszczaniu, odszkodowaniu i nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art. 51 ust. 1/,
- wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art. 52/,
- wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art. 53 ust. 2/,
- określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymanie odpowiednich urządzeń na wywłaszczonym gruncie /art.57 ust. 1/,

- wypłacanie odszkodowań za wywłaszczane nieruchomości /art. 58 ust. 1/,
- zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art. 70 ust. 3/,
- udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art. 71/,
- udzielanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości /art. 72/,
- wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji a także innych podziemnych lub naziemnych urządzeń technicznych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art. 75 ust. 1/,
- wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art. 76 ust. 1/,
- wydawanie jednostkom gospodarki uspołecznionej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagającego wywłaszczenia tej nieruchomości /art. 77 ust. 1/,
- wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżnia powstaniu znacznej szkody /art. 78/,
- ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,
- zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88 ust. 1 /art. 88/.

Z rozdziału 1:

- gospodarka gruntami /art. 3/,
- podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu - osobom fizycznym /art. 4 ust. 6/,
- zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonego w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnych /art. 6 ust. 1/,
- zarządzanie gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/,

Z rozdziału 3:

- dokonywanie zmiany gruntów /art. 22 ust. 3/,
- określanie udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,
- podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,
- wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust.4/,
- określanie zasad przeznaczenia do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,
- udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust.2/,
- wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art. 240 Kodeksu cywilnego /art. 30 ust. 2/,
- przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,
- występowanie z wnioskiem o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,
- występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem / art. 33/,
- wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,
- upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywanie czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust.2/,

Z rozdziału 4:

- wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 38 ust. 2/,
- przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,
- podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,

- orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,
- orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,
- przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/,

Z rozdziału 5:

- ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,
- wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,
- podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,
- stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłat za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru /art. 46 ust. 4/,
- ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art.47 ust. 1/,
- wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/,

Z rozdziału 8:

- wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wiczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust. 2/,

j/ z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz. U. Nr 10, poz. 53/: orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela 'ych budynków /art. 6/,

k/ z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz. U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241/:

- realizacja zadań państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 7 ust. 1/,
- przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,
- prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów / art. 22 /,
- sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,
- dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art. 29 - 34/,
- zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/,

3/ w zakresie budownictwa:

a/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz. U. Nr 38, poz. 229, z 1981 r. Nr 12, poz. 57, z 1983 r. Nr 44, poz. 200 i 201, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i 1986, z 1987 r. Nr 21, poz. 124, z 1989 r. Nr 41, poz. 324/:

- zatwierdzanie planów realizacyjnych i architektoniczno-budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,
- ustanawianie stref ochronnych oraz sposóbów ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,
- udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust. 2/,
- zatwierdzanie pod względem urbanistyczni-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczenia w miejscach publicznych i wpływających na wgląd obiektów budowlanych /art. 27 ust.1/,
- przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,
- wydawanie pozwolenia na budowę /art. 29 ust.4/,
- przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,
- orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,
- wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust.2/,
- wstrzymanie robót budowlanych /art. 36 ust. 1/,
- wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,
- wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,

- odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,
- wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,
- przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,
- wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,
- wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,
- udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,
- wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,
- wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,
- wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,
- sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art. 53 ust. 1 pkt 1/,
- sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,
- wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art. 54 ust. 1/,

4/ w zakresie komunikacji:

a/ z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach /Dz. U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310/:

- zarządzanie usunięcia zadrzewienia /zakrzewienia/ pogarszającego widoczność sygnałów i pociągów, utrudniającego budowę i eksploatację urządzeń kolejowych lub powodującego zaspy śnieżne - za odszkodowaniem /art. 28 ust. 1/,
- określanie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego wywłaszczaniu nieruchomości /art. 30 ust.1/,
- zarządzanie na koszt sprawcy naruszającego stan istniejący, doprowadzenia otoczenia kolei do stanu z obowiązującymi przepisami /art. 31/,

b/ z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz. U. Nr 6, poz. 35 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192/:

- wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca korzystanie z dróg ma się odbyć na obszarze rejonu /art. 35 ust. 1 pkt 1/,
- dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,
- dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem /art. 58 ust. 9/,
- przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,
- wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 2/,
- zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,
- wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,
- wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/,
- wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy, kierowania tramwajami/ /art. 76 ust. 1/,
- przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,
- wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,
- wzywanie kierujących pojazdami, w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzenia kwalifikacji /art 82 ust. 1/,
- zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,
- zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,

- zatrzymanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,
- cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,
- przywracanie cofoniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,
- cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/,

5/ w zakresie spraw obywatelskich:

a/ z ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o obywatelstwie polskim /Dz. U. Nr 10, poz. 49/:

- przyjmowanie oświadczeń o wyborze obywatelstwa obcego dla dziecka z rodziców posiadających różne obywatelstwa /art. 6 ust. 1/,
- przyjmowanie oświadczeń o wyrażaniu zgody na nabycie lub zmianę przez dzieci obywatelstwa polskiego /art. 8 ust. 5 pkt 3 i ust. 6, art. 12 ust. 3 i 4 oraz art. 13 ust. 3 - w związku z art. 18 ust. 1 i 3/,
- przyjmowanie podań o nadanie obywatelstwa polskiego oraz o zezwolenie na zmianę obywatelstwa polskiego od osób zamieszkałych w Polsce /art. 16 ust. 4/,

b/ z ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin /Dz. U. z 1983 r. Nr 13, poz. 68/:

- kierowanie do pracy inwalidów wojennych i wojskowych /art. 18 ust. 2 i art. 60 ust. 1/,
- wyrażanie zgody na rozwiązanie z inwalidą wojennym lub wojskowym stosunku pracy przez zakład pracy /art. 18 ust. 3 i art. 60 ust. 1/,

6/ w zakresie spraw ogólnych:

a/ z ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego /Dz. U. Nr 43, poz.296, z 1965 r. Nr 15, poz. 113, z 1974 r. Nr 27, poz. 157, Nr 39, poz. 231, z 1975 r. Nr 45, poz. 234, z 1982 r. Nr 11, poz. 82 i Nr 30, poz. 210, z 1983 r. Nr 5 poz. 33, z 1984 r. Nr 5, poz. 241 i 242, z 1985 r. Nr 20 poz. 86, z 1987 r, Nr 21, poz. 123, z 1988 r. Nr 41, poz. 324, z 1989 r. Nr 4, poz. 21 i Nr 33, poz. 175 i z 1990 r. Nr 14, poz. 88/:
prowadzenie na wniosek komornika dochodzenia w celu ustalenia majątku i dochodów dłużnika /art. 1086/,

b/ z ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Polskiej Rzeczypospolitej Ludowej /Dz. U. z 1988 r. Nr 30, poz. 207, oraz z 1989 r. Nr 20, poz. 104, Nr 29, poz. 154 i Nr 34, poz. 178, i z 1990 Nr 30, poz. 179/:

- udział w przeprowadzeniu poboru /art. 33 ust. 2/,
- kierowanie do pracy, na ich wniosek, żołnierzy zwolnionych z zasadniczej służby wojskowej i osób spełniających zastępczo obowiązek tej służby oraz żon żołnierzy zasadniczej służby wojskowej /art. 125 ust. 2, art. 129 ust. 2/, art. 130 ust. 3/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Burmistrza w sprawach o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Burmistrz zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Burmistrz ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwiania powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Burmistrzowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Szydłowcu upoważnia Burmistrza m. Szydłowca mgr Włodzimierza Kurzępę do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,
2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub w całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Burmistrzowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały Rady Miejskiej.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:

1/ stron porozumienia

2/ Wojewody Radomskiego oraz

3/ 2 egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik:

S. Dworak

Burmistrz:

W. Kurzępa

229

POROZUMIENIE

ZAWARTE W SZYDŁOWCU DNIA 27 sierpnia 1990 r. POMIĘDZY KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W SZYDŁOWCU STANISŁAWEM DWORAKIEM ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W CHLEWISKACH REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA JANA CZUBAKA ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM", NASTĘPUJĄCEJ TREŚCI:

Wyrażam zgodę :

Wojewoda Radomski

dr inż. Jan Rejczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach administracji ogólnej /Dz. U. Nr 21 poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 16 poz. 95 zm. Dz. U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Szydłowcu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt przejmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Szydłowcu, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie:

ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych a w szczególności:

I. W zakresie ochrony środowiska:

1. Z ustawy z dnia 16 listopada 1960 r. o prawie geologicznym /Dz. U. Nr 52, poz. 303 z późn.zm./.
   - orzekanie w sprawach spornych o odszkodowanie i naprawę szkód powstałych w związku z robotami geologicznymi /art. 16/.
2. Z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo wodne /Dz. U. Nr 39 poz. 230 z późn. zm./:
   a/ ustalenie linii brzegów dla wód innych niż wody żeglowne /art. 8 ust. 3/,
   b/ przyznawanie odszkodowania dla właściciela gruntu zajętego przez wodę stanowiącą własność Państw[illegible] art. 9 ust. 3/,
   c/ ustalenie za odszkodowanie przejęcia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód wykonywanie rybactwa i wędkarstwa, przebijanie i przymocowywanie do brzegu statków i tratw, ustalanie znaków żeglugowych oraz wykonywania robót konserwacyjnych /art. 11 ust. 2/,
   d/ zezwolenie zakładom na pobieranie za odszkodowaniem z gruntów przybrzeżnych ziemi, żwieru i piasku oraz kamieni i składowanie na tych gruntach materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglugowych /art. 12 ust. 1/,
   e/ rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art. 36 pkt 1/,
   f/ wyznaczanie miejsc wydobywania żwiru piasku i innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód /art. 48 ust. 2/,
   g/ nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego /art. 50 ust. 2/,
   h/ decydowanie o wykonaniu przez Państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie /art. 51/,
   i/ wydawanie pozwoleń wodno prawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody /art. 52/,

j/ ustanowienie stref ochronnych źródeł /art. 59 ust.2/,

k/ przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położonych w strefie ochronnej /art. 61 ust. 1/,

l/ nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności które mogą utrudniać ochronę przed powodzią /art. 68/,

ł/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na wykonanie urządzeń wodnych, które nie służą do szczególnego korzystania z wód /art. 82 ust. 3/,

m/ wydawanie decyzji o wykonaniu na koszt Państwa za zwrotem części kosztów budowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz urządzeń zbiorowego zaopatrzenia wsi w wodę i zbiorczych urządzeń kanalizacji wsi /art. 85 ust. 1/,

n/ wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody powstałe w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt Państwa oraz eksploatacją i utrzymaniem urządzeń wodnych w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 86 ust. 1/,

o/ przyjmowanie na własność Państwa, za zgodą właściciela gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych /art. 93 ust. 2/,

p/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art. 110/,

r/ zatwierdzenie lub nadawanie statusu spółkom wodnym, zatwierdzenie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art. 112 ust. 2-4/,

s/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalenie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art. 115 ust. 3/,

t/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwości ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art. 117 ust. 2 i 3/,

3. Z ustawy z dnia 7 kwietnia 1949 r. o ochronie przyrody /Dz. U. Nr 25, poz. 180 z późn. zm/,

a/ wydawanie zarządzeń dotyczących potrzeby wykonania niektórych prac ochronnych na rzecz pomników przyrody /art. 19 ust. 2/,

b/ występowanie z wnioskiem o ściganie za wykroczenie określone w ustawie /art. 31 ust. 2/,

4. Z ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym /Dz. U. Nr 21, poz. 91 z późn.zm./,

a/ stosowanie środków przewidzianych w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art. 6 ust. 3/,

b/ zwalnianie od obowiązku prowadzenia racjonalnej gospodarki rybackiej i uznanie zbiorników wodnych za nieprzydatne do prowadzenia tej gospodarki /art. 6 ust. 4/,

c/ zezwolenie na odstępstwa od zakazów o których mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2-7 i ust. 2 oraz art. 10 ust.1 a także na dokonywanie połowu ryb w obrębach ochronnych /art. 17 ust. 1/,

d/ rejestracja sprzętu pływającego służącego do połowu ryb /art. 3/,

II. W zakresie geodezji i gospodarki gruntami

1. Z dekretu z 8 sierpnia 1946 r. o wpisaniu w księgach hipotecznych gruntowych prawa własności nieruchomości przejętych na cele - reformy rolnej /Dz. U. Nr 39, poz. 233/,

Składanie wniosków o wpis do księgi wieczystej wraz z niezbędną dokumentacją /art. 2/,

2. Z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i o uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym. /Dz. U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm./,

a/ orzekanie o nadaniu własności i nieruchomości dzierżawcom i o ustaleniu ceny nabycia /art. 4/,

b/ orzekanie o nabyciu własności nieruchomości oraz o ustaleniu ceny nabycia na rzecz posiadaczy z innych tytułów niż dzierżawa /art. 11/.

c/ orzekanie o wywłaszczeniu spod zarządzania nieruchomości położonych na obszarze gminy /art. 17/,

3. Z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości PFZ oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem Reformy Rolnej i Osadnictwa rolnego /Dz. U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/

a/ podwyższenie lub obniżenie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy jeżeli ceny gruntów ustalone wg. zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1 znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art.5 ust. 1/,

b/ orzekanie w sprawach przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16, ust. 3/,

4. Z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz. U. Nr 28, poz. 169 z późn.zm./,

a/ ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową lub mienie gminne /art. 8 ust. 1/,

b/ ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszaru gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/,

5. Z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. K.C.

a/ wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160, § 2/,

b/ wyrażenie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179, §1/,

6. Z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz. U. Nr 11, poz. 79 z późn. zm./,

- art. 30, ust. 1 kontrola stosowania przepisów ustawy.

7. Z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scaleniu i wymianie gruntów /Dz. U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349/

a/ przeprowadzenie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3, ust. 1 i 3/,

b/ przeprowadzenie wymiany lub odmowa przeprowadzenia /art. 5, ust. 2/,

c/ wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadomienie o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 3/,

d/ przyjmowanie wypłacanie dopłat uczestnikom scalenia w przypadku wydzielenia im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 5 i 6/,

e/ zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyborów rady uczestników scalenia, a w przypadku niewybrania rady w określonym terminie powoływanie tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/,

f/ upoważnienie geodety do przeprowadzenia szacunków gruntów oraz opracowanie projektu scalenia lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie - projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10, ust. 1, 3 i 4/,

g/ rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia obowiązku stosowania zasad szacowania określonych w art. 11, ust. 2 ustawy/ /art. 11 ust. 1/,

h/ ogłoszenie wyników oszacowania gruntów lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem /art. 12, ust. 1/,

i/ rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku /art. 12, ust. 3/,

j/ zwoływanie zebrań uczestników scalenia w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonywany szacunek gruntów /art. 13, ust. 2/,

k/ rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku podjęcia uchwały, o której mowa w art. 13, ust. 1 /art. 13, ust. 4/,

l/ wydawanie decyzji o wydzielaniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 16, ust. 2/,

ł/ zawiadomienie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawania zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany /art. 21/,

m/ rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalenia gruntów /art ,

n/ wydawanie decyzji o zatwierdzeniu projektu scalenia lub wymiany gruntów /art. 27, ust. 3/,

o/ wprowadzanir uczestników scalenia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów /art. 30/,

p/ zawiadomienie uczestników scalenia o terminach zebrań o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalenia gruntów /art. 31/,

8. Z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości /Dz. U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 z późn. zm./,

a/ wywłaszczanie nieruchomości /art. 3/,

b/ zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości /art. 12, ust. 3/,

c/ orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej i o zwrocie nieruchomości /art. 51, ust. 1/.

d/ wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art. 52/,

e/ wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art. 53, ust. 2/,

f/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalenia obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wywłaszczanym gruncie /art. 57 ust. 1/.

g/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczane nieruchomości /art. 58, ust. 1/,

h/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art. 70 ust. 3/,

i/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art. 71/,

j/ wydawanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości /art. 72/.

k/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub nadziemnych urządzeń technicznych niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art. 75 ust. 1/,

l/ wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych na cele obrony Państwa /art. 76, ust. 1/,

ł/ wydawanie j.g.u. zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagające wywłaszczenia tej nieruchomości /art. 77 ust.1/,

m/ wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody /art. 78/,

n/ ustalanie odszkodowania za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,

o/ zaliczanie wartości mienia nieruchomości pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o którym mowa w art. 88, ust. 1 /art. 88/,

p/ gospodarka gruntami /art. 3/,

r/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi, wymagającymi odbudowy lub remontu /art. 4, ust. 6/,

s/ zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie wieczyste oraz powierzania sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagającej decyzji administracyjnej /art. 6 ust. 1/,

t/ zarządzanie gruntami zabudowanymi, budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/.

u/ dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust. 3/,

w/ określanie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,

z/ podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie i rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,

ż/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domów oraz we współużytkowaniu gruntów po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24, ust. 4/.

aI/ określanie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24, ust. 8/.

bI/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntów w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/.

cI/ wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzenie odebrania gruntów stosownie do art. 240 k.c. /art. 30 ust.2/,

dI/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,

eI/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,

fI/ występowanie z rządaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zbudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku przeniósł własność nabytej działki, na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,

gI/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,

hI/ upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywanie czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust. 2/,

iI/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zerwanie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 38 ust. 3/,

jI/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa do zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,

kI/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,

lI/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,

łI/ orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,

mI/ przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/,

nI/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,

oI/ wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 21 grudnia tego roku tj. 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,

pI/ podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,

rI/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru zabytków /art. 46 ust. 4/,

sI/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47 ust.1/,

tI/ wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust.1/,

ul/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art.87 ust. 2/.

9. Z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz. U. z 1989r. Nr 24, poz. 133 z późn.zm./,

a/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,

b/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art. 59/

10. Z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz. U. Nr 10, poz. 53/,

- orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/,

11. Z ustawy z dnia 15 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn.zm./

a/ realizacja zadań Państwowej Służby Geodezyjnej i Kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w zw. z art. 7 ust. 1/,

b/ przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli trangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,

c/ prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej i klasyfikacji gruntów /art. 22/,

d/ sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,

e/ dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art.29 - 34/,

f/ zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/,

12. Z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz. U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm./,

a/ wyrażenie zgody na nadanie resztówki /art. 2/,

b/ wyrażenie zgody na nadanie nieruchomości objętej w posiadanie bez zachowania ustawowego terminu /art. 6 ust. 3/,

III. W zakresie urbanistyki, architektury i nadzoru budowlanego.

1. Z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz. U. Nr 38, poz. 229 z późn. zm./,

a/ zatwierdzenie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,

b/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobu ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,

c/ udzielenie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust. 2/,

d/ zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczania w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,

e/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,

f/ wydawanie pozwoleń na budowę /art. 29 ust. 4/,

g/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 34 ust. 2/,

h/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,

i/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,

j/ wstrzymanie robót budowlanych /art. 36 ust. 1/,

k/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/

l/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,

ł/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,

m/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,

n/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,

o/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,

p/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa

ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,

r/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,

s/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowaniai użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,

t/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,

u/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,

w/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

z/ sprawowanie nadzoru techniczno budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,

ż/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych - pkt 21 i 22 /art. 54 ust. 1/,

IV. W zakresie komunikacji

1. Z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz. U. Nr 6, poz. 35 z późn. zm./

a/ wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca z korzystania dróg ma się odbyć na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

b/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,

c/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art. 58 ust. 9/,

d/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonanie istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczenia /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,

e/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,

f/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,

g/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,

h/ wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust.2/,

i/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz tramwajami /art. 76 ust. 1/,

j/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zgubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,

k/ wżywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku co do stanu i zdrowia /art. 80 ust. 1/,

l/ wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzenia kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,

ł/ zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,

m/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,

n/ zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,

o/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,

p/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,

r/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/,

V. W zakresie spraw obywatelskich

1. Z ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o obywatelstwie polskim /Dz. U. Nr 10, poz. 49/

a/ przyjmowanie oświadczeń o wyborze obywatelstwa obcego dla dziecka z rodziców posiadających różne obywatelstwa /art. 6 ust. 1/,

b/ przyjmowanie oświadczeń o wyrażeniu zgody na nabycie lub zmianę przez dzieci obywatelstwa polskiego /art. 8 ust. 5 pkt 3 ust. 6 art. 12 ust. 3 i 4 i art. 13 ust. 3 w zw. z art. 18 ust. 1 i 3/,

c/ przyjmowanie podań o nadanie obywatelstwa polskiego oraz o zezwolenia na zmianę obywatelstwa polskiego od osób zamieszkałych w Polsce /art. 16 ust. 4/,

2/ Z ustawy z dnia 21 lutego 1967 r. - o powszechnym obowiązku obrony PRL /Dz. U. z 1988 r. Nr 30, poz. 207, z późn. zm./,

a/ udział w przeprowadzaniu poboru /art. 33 ust. 2/,

b/ kierowanie do pracy, na ich wniosek, żołnierzy zwolnionych z zasadniczej służby wojskowej i osób spełniających zastępczy obowiązek tej służby oraz żon żołnierzy zasadniczej służby wojskowej /art. 125 ust. 2 art. 129 ust. 2 i 130 ust. 3/

3/ Z ustawy z dnia 15 listopada 1956 r. o zmianie imion i nazwisk /Dz. U. z 1963 r. Nr 59, poz. 328/

a/ orzekanie w sprawie zmiany imion i nazwisk oraz dostosowywanie ich pisowni do zasad pisowni polskiej zgodnie z fonetycznym brzmieniem, a także ustalanie brzmienia oraz pisowni imion i nazwisk /art. 8/,

VI. Sprawy ogólne

1. Rozporządzenie Prezydenta RP z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych /Dz. U. Nr 77, poz. 673 z późn. zm./

a/ podejmowanie działań w celu zwalczania zaraźliwych chorób zwierzęcych i czynności z tym związanych /art. 23-25/, 36, 40 lit. b, art. 43, 46, 49 50, 52, 55 - 58, 61, 63, 66 - 67, 69 - 71, 73 i 83/,

2. Rozporządzenie Prezydenta RP z dnia 22 marca 1928 r. o badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa /Dz. U. z 1933 r. Nr 60, poz. 454, z późn. zm./,

a/ wyznaczanie lekarzy weterynarii i oglądaczy do urzędowego badania zwierząt rzeźnych i mięsa oraz lekarzy weterynarii do sprawdzania badania /art. 9 ust. 1/,

3. Z ustawy z dnia 22 kwietnia 1959 r. o zwalczaniu gruźlicy /Dz. U. Nr 27, poz. 170 z późn. zm./,

a/ umieszczanie chorych na gruźlicę w szpitalach sanatoriach i innych zakładach /art. 6 ust. 1 pkt 1/,

b/ umieszczanie dzieci, młodocianych w zakładach przeznaczonych dla dzieci i młodzieży jeżeli istnieje niebezpieczeństwo zarażenia ich gruźlicą od otoczenia /art. 6 ust. 1 pkt 2/,

c/ przymusowe leczenie dzieci, młodocianych chorych na gruźlicę /art. 6 ust. 1 pkt 3/,

4. Z ustawy z dnia 17 lutego 1964 r. K.P.C.

a/ prowadzenie na wniosek komornika dochodzenia w celu ustalenia majątku i dochodu dłużnika - /art. 1086/,

5. Z ustawy z dnia 13 lipca 1939 r. o nadzorze nad niektórymi środkami żywienia zwierząt /Dz. U. Nr 63, poz. 419/,

a/ nadzór nad jakością środków żywienia zwierząt /art. 7 ust. 1 zw. z art. 13 ustawy kompetencyjnej/,

VII. W zakresie ochrony przeciwpożarowej

1. Ustawa z dnia 12 czerwca 1975 r. o ochronie przeciw pożarowej /Dz. U. Nr 20, poz. 106 z późn. zm./.

a/ nadzór nad działalności ochotniczych straży pożarnych /art. 7 ust. 1 pkt 2/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Szydłowcu upoważnia Wójta do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

2/ za uprzednim trzymiesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1.
Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych I instancji decyzji oraz innych okoliczności mający wpływ na nieprawidłowe wykonywanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały Rady Gminy.

a/ ustalenie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową lub mienie gminne /art. 8, ust. 1/,

b/ ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszaru gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/.

5. Z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. K.C.

a/ wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 §2/,

b/ wyrażenie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179, § 1/,

6. Z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz. U. Nr 11, poz. 79 z późn.zm./,

- art. 30, ust. 1 kontrola stosowania przepisów ustawy.

7. Z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scaleniu i wymianie gruntów: /Dz. U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349/

a/ przeprowadzenie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3, ust. 1 i 3/,

b/ przeprowadzenie wymiany lub odmowa przeprowadzenia /art. 5 ust. 1/,

c/ wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadomienie o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 2/,

d/ przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalenia w przypadku wydzielenia im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 5 i 6 /,

e/ zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyborów rady uczestników scalenia, a w przypadku niewybrania rady w określonym terminie powoływanie tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/,

f/ upoważnienie geodety do przeprowadzenia szacunków gruntów oraz opracowanie projektu scalenia lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie, projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10, ust. 1, 3 i 4/,

g/ rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania określonych w art. 11, ust. 2 ustawy /art. 11, ust. 1/.

h/ ogłoszenie wyników oszacowania gruntów lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem /art. 12 ust.1/,

i/ rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku /art. 12 ust. 3/,

j/ zwoływanie zebrań uczestników scalenia w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonywany szacunek gruntów /art. 13 ust. 2/,

k/ rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku podjęcia uchwały, o której mowa w art. 13, ust. 1 /art.13 ust. 4/,

l/ wydawanie decyzji o wydzieleniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 16 ust.2/,

ł/ zawiadomienie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany /art. 21/,

m/ rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalenia gruntów /art. 27/,

n/ wydawanie decyzji o zatwierdzeniu projektu scalenia lub wymiany gruntów /art. 27 ust. 3/,

o/ wprowadzanie uczestników scalenia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów /art. 30/,

p/ zawiadomienie uczestników scalenia o terminach zebrań o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalenia gruntów /art. 31/,

8. Z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości /Dz. U. z 1989 Nr 14, poz. 74 z późn. zm./,

a/ wywłaszczenie nieruchomości /art. 3/,

b/ zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości /art. 12, ust. 3/,

c/ orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej i o zwrocie nieruchomości /art. 51, ust. 1/

d/ wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art. 52/.

e/ wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art. 53 ust. 2/

f/ określenie niezbędnych służebności oraz ustalenia obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wywłaszczanym gruncie /art. 57 ust. 1/,

g/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczane nieruchomości /art. 58 ust. 1/,

h/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art. 70, ust. 3/,

i/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcia nieruchomości /art. 71/,

j/ wydawanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości /art. 72/,

k/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji a także innych podziemnych i nadziemnych urządzeń technicznych niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art. 75 ust. 1/,

l/ wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowychi wodnych oraz na cele obrony Państwa /art. 76 ust. 1/,

ł/ wydawanie j.g.u. zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagające wywłaszczenia tej nieruchomości /art. 77 ust. 1/.

m/ wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody /art. 78/,

n/ ustalanie odszkodowania za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,

o/ zaliczanie wartości mienia nieruchomości pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o którym mowa w art. 88, ust. 1 /art. 88/,

p/ gospodarka gruntami /art. 3/,

r/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi, wymagającym odbudowy lub remontu /art. 4 ust. 6/,

s/ zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie wieczyste oraz powierzania sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagającej decyzji administracyjnej /art. 6 ust. 1/.

t/ zarządzanie gruntami zabudowanymi, budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacji budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/,

u/ dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust.3/

w/ określanie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/.

z/ podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie i rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których [illegible] sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,

aI/ określanie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,

bI/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntów w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/,

cI/ wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzenie odebrania gruntów stosownie do art. 240 k.c. /art. 30 ust. 2/.

dI/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/.

eI/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/.

fI/ występowanie z rządaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zbudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku przeniósł własność nabytej działki, na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,

gI/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,

hI/ upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust. 2/,

iI/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednoszkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń umów na zerwanie o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 38 ust. 3/.

jI/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa do zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,

kI/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,

lI/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,

łI/ orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,

mI/ przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/,

nI/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,

oI/ wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 21 grudnia tego roku tj. 1990 opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia /art. 46 ust. 2/,

pl/ podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,

rl/ Stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru zabytków /art. 46 ust. 4/

sl/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47 ust.1/

tl/ wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/,

ul/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust.2/,

9. Z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz. U. z 1989 r. Nr 34, poz. 133 z późn. zm./.

a/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,

b/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art.59/,

10. Z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz. U. Nr 10, poz. 53/

Orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/,

11. Z ustawy z dnia 15 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm./,

a/ realizacja zadań Państwowej Służby Geodezyjnej i Kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w zw. z art. 7 ust. 1/,

b/ przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli trangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,

c/ prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej i klasyfikacji gruntów /art. 22/,

d/ dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art.29 - 34/,

f/ zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/

12. Z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz. U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm./,

a/ wyrażenie zgody na nadanie resztówki /art. 2/,

b/ wyrażenie zgody na nadanie nieruchomości objętej w posiadanie bez zachowania ustawowego terminu /art. 6 ust. 3/.

III. W zakresie urbanistyki, arbhitektury i nadzóru budowlanego

1. Z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz. U. Nr 38, poz. 229 z późn. zm./,

a/ zatwierdzenie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/.

b/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobu ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,

c/ udzielenie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust. 2/

d/ zatwierdzenie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczania w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,

e/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,

f/ wydawanie pozwoleń na budowę /art. 29 ust. 4/,

g/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,

h/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32, ust. 2/,

i/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,

j/ wstrzymanie robót budowlanych /art. 36 ust. 1/,

k/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,

l/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejazdu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/.

ł/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,

m/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek niezbędnych do prowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,

n/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,

o/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,

p/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,

r/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,

s/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,

t/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub niewykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,

u/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,

w/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art. 55 ust. 1/ pkt 1/,

z/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

ż/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych pkt 21 i 22 /art. 54 ust. 1/.

IV. W zakresie komunikacji

1. Z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz. U. Nr 6, poz. 35 z późn. zm./,

a/ wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca z korzystania dróg ma się odbyć na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt 1/,

b/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,

c/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art. 58 ust. 9/,

d/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonanie istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczenia /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby /art. 60 ust. 2/,

e/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,

f/ zatrzymywanie i zwracanie dwodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,

g/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,

h/ wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust.2/,

i/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami /art. 76 ust. 1/,

j/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,

k/ wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku co do stanu i zdrowia /art. 80 ust. 1/,

l/ wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzenia kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,

ł/ zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,

m/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,

n/ zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,

o/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,

p/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust.3/,

r/ cofanie i przywracanie uprawnień, do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/,

V. Sprawy obywatelskie

1. Z ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o obywatelstwie polskim /Dz. U. Nr 10, poz. 49/,

a/ przyjmowanie oświadczeń o wyborze obywatelstwa obcego dla dziecka z rodziców posiadających różne obywatelstwa /art. 6 ust. 1/,

b/ przyjmowanie oświadczeń o wyrażeniu zgody na nabycie lub zmianę przez dzieci obywatelstwa polskiego /art. 8 ust. 5 pkt 3, ust. 6 art. 12, ust. 3 i 4 i art. 13 ust. 3 w zw. z art. 18 ust. 1 i 3/,

c/ przyjmowanie podań o nadanie obywatelstwa polskiego od osób zamieszkałych w Polsce /art. 16 ust. 4/,

2/ Z ustawy z dnia 21 lutego 1967 r. - o powszechnym obowiązku obrony PRL /Dz. U. z 1988 r. Nr 30, poz. 207 z późn. zm./,

a/ udział w przeprowadzaniu poboru /art. 33 ust. 2/,

b/ kierowanie do pracy na ich wniosek, żołnierzy zwolnionych z zasadniczej służby wojskowej i osób spełniających zastępczy obowiązek tej służby oraz żołnierzy zasadniczej służby wojskowej /art. 125 ust. 2, art. 129 ust. 2 i 130 ust. 3/,

3/ Z ustawy z dnia 15 listopada 1956 r. o zmianie imion i nazwisk /Dz. U. z 1963 r. Nr 59, poz. 328/,

a/ orzekanie w sprawie zmiany imion i nazwisk oraz dostosowywanie ich pisowni do zasad pisowni polskiej zgodnie z fonetycznym brzmieniem, a także ustalanie brzmienia oraz pisowni imion i nazwisk /art. 8/,

VI. Sprawy ogólne

1. Z rozporządzenia Prezydenta RP z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych /Dz. U. Nr 77, poz. 673 z późn. zm./,

a/ podejmowanie działań w celu zwalczania zaraźliwych chorób zwierzęcych i czynności z tym związanych /art. 23 - 25, 36, 40 lit. b, art. 43, 46, 49 - 50, 52, 55-58, 61, 63, 66-67, 69-71, 73 i 83/,

2. Z rozporządzenia Prezydenta RP z dnia 22 marca 1926 r. o badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa. /Dz. U. z 1933 r. Nr 60, poz. 454 z późn. zm./,

a/ wyznaczanie lekarzy weterynarii i oglądaczy do urzędowego badania zwierząt rzeźnych i mięsa oraz lekarzy weterynarii do sprawdzania badania /art. 9 ust. 1/,

3. Z ustawy z dnia 22 kwietnia 1959 r. o zwalczaniu gruźlicy /Dz. U. Nr 27, poz. 170 z późn. zm./,

a/ umieszczanie chorych na gruźlicę w szpitalach sanatoriach i innych zakładach /art. 6 ust. 1 pkt 2/.

b/ umieszczanie dzieci, młodocianych w zakładach przeznaczonych dla dzieci i młodzieży jeżeli istnieje niebezpieczeństwo zarażenia ich gruźlicą od otoczenia /art. 6 ust. 1/pkt 2/,

c/ przymusowe leczenie dzieci, młodocianych chorych na gruźlicę /art. 6 ust. 1 pkt 3/,

4. Z ustawy z dnia 17 lutego 1964 r. KPC

a/ prowadzenie na wniosek komornika dochodzenia w celu ustalenia majątku i dochodu dłużnika /art. 1086/.

5. Z ustawy z dnia 13 lipca 1939 r. o nadzorze nad niektórymi środkami żywienia zwierząt /Dz. U. Nr 63, poz. 419/

a/ nadzór nad jakością środków żywienia zwierząt /art. 7 ust. 1 zw. z art. 13 ustawy kompetencyjnej/,

VII. W zakresie ochrony przeciwpożarowej

1. Ustawa z dnia 12 czerwca 1975 r. o ochronie przeciwpożarowej /Dz. U. Nr 20, poz. 106 z późn. zm./,

a/ nadzór nad działalnością ochotniczych straży pożarnych /art. 7 ust. 1 pkt 2/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.I. Kierownik Urzędu Rejonowego w Szydłowcu upoważnia Wójta do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym

2/ za uprzednim trzymiesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mający wpływ na nieprawidłowe wykonywanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały Rady Gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:

1/ stron porozumienia,

2/ Wojewody Radomskiego

3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik Rejonu:

S. Dworak

Wójt:

W. Kępas

231

POROZUMIENIE

ZAWARTE W SZYDŁOWCU dnia 27 sierpnia 1990 roku POMIĘDZY KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W SZYDŁOWCU STANISŁAWEM DWORAKIEM ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W OROŃSKU REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA JÓZEFA KNOPA ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM" NASTĘPUJĄCEJ TREŚCI:

Wyrażam zgodę :

Wojewoda Radomski

dr inż. Jan Rejczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz. U. Nr 21 poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16 poz. 95 zm. Dz. U. Nr 43 poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Szydłowcu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Szydłowcu, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

1/ w zakresie ochrony środowiska:

a/ z ustawy z dnia 16 listopada 1960 r. o prawie geologicznym /Dz. U. Nr 52, poz. 303/

- orzekanie w sprawach spornych o odszkodowanie i naprawę szkód powstałych w związku z robotami geologicznymi /art. 16/,

b/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo wodne /Dz. U. Nr 38, poz. 230 z późn. zm./

- ustalenie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne /art. 8 ust. 3/,
- przyznawanie odszkodowania dla właściciela gruntu zajętego przez wodę stanowiącą własność Państwa /art. 9 ust. 3/,
- ustalenie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegu statku i tratew, ustawiania znaków żeglugowych oraz wykonywanie robót konserwacyjnych /art. 11 ust. 2/,
- zezwalanie zakładom na pobieranie za odszkodowaniem z gruntów przybrzeżnych ziemi, żwiru i piasku oraz kamieni i składowanie na tych gruntach materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglugowych /art. 12 ust. 1/,
- rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art. 36 ust. 1/,
- wyznaczanie miejsc wydobywania żwiru, piasku i innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód /art. 48 ust. 2/,
- nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego /art. 50 ust. 2/,
- decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie /art. 51/,
- wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody /art. 52/,

- ustanawianie stref ochronnych źródeł /art. 59 ust. 2/,
- przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położonych w strefie ochronnej /art. 61 ust. 1/,
- nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art. 68/,
- wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na wykonanie urządzeń wodnych, które nie służą do szczególnego korzystania z wód /art. 82 ust. 3/,
- wydawanie decyzji o wykonaniu na koszt państwa za zwrotem części kosztów budowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz urządzeń zbiorowego zaopatrzenia wsi w wodę i zbiorczych urządzeń kanalizacji /art. 85 ust. 1/,
- wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody powstałe w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt państwa oraz eksploatacją i utrzymaniem urządzeń wodnych w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 86 ust. 1/,
- przyjmowanie na własność państwa, za zgodą właściciela gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych /art. 93 ust. 2/,
- wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art. 110/,
- zatwierdzanie lub nadawanie statusu spółkom wodnym, zatwierdzenie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art. 112 ust. 2-4/,
- stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalenie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art. 115 ust. 3/,
- podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art. 117/,

c/ z ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska /Dz. U. Nr 3, poz. 6 z późn. zm./,

- wyrażanie zgody na zmianę przeznaczenia terenów na których znajduje się starodrzew /art. 43 ust.2/,

d/ z ustawy z dnia 7 kwietnia 1949 r. o ochronie przyrody /Dz. U. Nr 25, poz. 180 z późn. zm./,

- wydawanie zarządzeń dotyczących potrzeby wykonania niektórych prac ochronnych na rzecz pomników przyrody /art. 19 ust. 2/,
- występowanie z wnioskami o ściganie za wykroczenia określone w ustawie /art. 31 ust. 2/,

2/ w zakresie geodezji i gospodarki gruntami:

a/ z dekretu z 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych gruntowych prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej /Dz. U. Nr 39, poz. 233/

- składanie wniosku o wpis do księgi wieczystej wraz z niezbędną dokumentacją /art. 2/,

b/ z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i o uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym. /Dz. U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm./,

- orzekanie o nadaniu własności nieruchomości dzierżawcom i o ustaleniu ceny nabycia /art. 4/,
- orzekanie o nabyciu własności nieruchomości oraz o ustaleniu ceny nabycia na rzecz posiadaczy z innych tytułów niże dzierżawa /art. 11/,
- orzekanie o wywłaszczaniu spod zarządzania nieruchomości położonych na obszarze gmin /art. 11/,

c/ z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości PFZ oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem Reformy Rolnej i Osadnictwa rolnego /Dz. U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/,

- podwyższanie lub obniżenie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1 znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art. 5 ust. 1/,
- orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/,

d/ z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz. U. Nr 28, poz. 169 z późn. zm./,

- ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową lub mienie gminne /art. 8 ust. 1/,
- ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszaru gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/,

e/ z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. K.C.

- wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/,
- wyrażenie zgody na zrzeszenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/,

f/ z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz. U. Nr 11, poz. 79 z późn. zm./

- art. 30 ust. 1 kontrola stosowania przepisów ustawy.

g/ z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz. U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 z późn. zm./

- gospodarka gruntami /art. 3/,
- podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu /art. 4 ust. 6/,
- zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagającej decyzji administracyjnej /art. 6 ust. 1/,
- zarządzanie gruntami zabudowanymi, budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/,
- dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust. 3/,
- określanie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,
- podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,
- wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domów oraz we współużytkowaniu gruntów po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 4/,
- określenie zasad przeznaczenia do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,
- wydawanie decyzji o rozwiązywaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzenie odebrania gruntów stosownie do art. 240 k.c. /art. 30 ust. 2/,
- przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowania od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,
- występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,
- występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/
- wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,
- upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust.2/,
- wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zerwanie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 38 ust. 2/,
- przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa do zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,
- podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,
- orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,
- orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,
- przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/,
- ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 43 ust. 1 i 3/,
- wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,
- podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,
- stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestrú zabytków /art. 46 ust. 4/,
- ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47 ust. 1/,
- wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/,
- wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31.XII.1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust. 2/,

h/ z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133 z późn.zm./.

- orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,

- wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art.59/,

i/ z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz. U. Nr 10, poz. 53/,

- orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/,

j/ z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm./.

- przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli trangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,
- prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej i klasyfikacji gruntów /art. 22/,
- sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust.2/,

3/ w zakresie budownictwa:

a/ z ustawy z dnia 24 kwietnia 1974 r. - Prawo budowlane /Dz. U. Nr 39, poz. 229 z późn. zm./,

- zatwierdzenie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych - budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,
- ustanawianie stref ochronnych oraz sposobu ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,
- udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust.2/,
- zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł.plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczania w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,
- przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,
- wydawanie pozwoleń na budowę /art. 29 ust. 4/,
- przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,
- orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,
- wydawanie decyzji zezwalających na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,
- wstrzymanie robót budowlanych /art. 36 ust.1/,
- wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,
- wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejściu na własność państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art, 37/,
- odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,
- wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,
- przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,
- wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,
- wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,
- udzielanie zgody na zmianę spòsobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,
- wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art.46/,
- wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,
- sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art. 53 ust. 1 pkt 1/,
- sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art. 53 ust.1 pkt 2/,
- wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych - pkt 21 i 22 /art. 54 ust. 1/,
- pkt 5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,23 i 24 odnosi się również do budownictwa jednostek gospodarki uspołecznionej objętego planem społeczno-gospodarczego rozwoju województwa lub planem centralnym.

4/ w zakresie komunikacji:

a/ z ustaw z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz. U. Nr 6, poz. 35 z późn. zm./,

- wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca z korzystynia drógu ma się odbywać na obszarze rejonu /art.53 ust.1 pkt 1/,

- dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,
- dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art. 58 ust. 9/,
- przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonania istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jako zniszczenia /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ art. 60 ust. 2/,
- wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust.1/,
- zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,
- wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,
- wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/,
- wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami /art. 76 ust. 1/,
- przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zgubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,
- wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżeń co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,
- wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzania kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,
- zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust.6/,
- zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,
- zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,
- cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,
- przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,
- cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art.85 ust. 4/,

5/ w zakresie spraw obywatelskich:

a/ z ustawy z dnia 15 listopada 1956 r. o zmianie imion i nazwisk /Dz.U. z 1963 r. Nr 59, poz. 328/:

- orzekanie w sprawach zmiany imion i nazwisk oraz dostosowywania ich pisowni do zasad pisowni polskiej zgodnie z fonetycznym brzmieniem, a także ustalanie brzmienia oraz pisowni imion i nazwisk /art. 8/,

6/ w zakresie spraw ogólnych:

a/ z ustawy z dnia 22 kwietnia 1959 r. o zwalczaniu gruźlicy /Dz. U. Nr 27, poz. 170 z późn. zm./,

- umieszczanie chorych na gruźlicę w szpitalach, sanatoriach i innych zakładach /art. 6 ust. 1 pkt 1/,
- umieszczanie dzieci i młodocianych w zakładach przeznaczonych dla dzieci i młodzieży jeżeli istnieje niebezpieczeństwo zarażenia ich gruźlicą od otoczenia /art. 6 ust. 1 pkt 2/,
- przymusowe leczenie dzieci i młodocianych chorych na gruźlicę /art. 6 ust. 7/,

b/ z ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. KPC

- prowadzenie na wniosek komornika dochodzenia w celu ustalenia majątku i dochodu dłużnika /art. 108 C/

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującymi prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwiania powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Ki rownik Urzędu Rejonowego w Szydłowcu upoważnia Wójta miny w Orońsku do prowadzenia określonych w § 1 spraw, tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały Rady Gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:

1/ stron porozumienia,

2/ Wojewody Radomskiego oraz

3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik Urzędu Rejonowego:

S. Dworak

Wójt:

J. Knop

REDAKCJA. I ADMINISTRACJA: URZĄD WOJEWÓDZKI W RADOMIU

ul. Żeromskiego 53
26 - 600 Radom

Prenumerata: roczna - 4000,- zł, półroczna - 2000,- zł. Wpłata: Urząd Wojewódzki w Radomiu - Wydział Budżetowo-Gospodarczy - Polski Bank Kredytowy w Warszawie Oddział Radom, konto nr 376600 - 2264 - 224.
Redakcja: Urząd Wojewódzki - Wydział Organizacyjno-Prawny - tel.205-80.
Administracja: Urząd Wojewódzki - Wydział Budżetowo-Gospodarczy - tel. 209-30.

ODBIORCA

Urząd Woje[illegible]dzki w Radomiu 24/90 600+25 egz.A4 Cena 2000zł